

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO

Delibera n. 74/2022 del Consiglio di Amministrazione del 14/03/2022

pag. 1/4

OGGETTO: Servizio di conduzione, controllo e manutenzione programmata degli impianti tecnologici e gestione energia dell'Ateneo															
N. o.d.g.: 15/02			Rep. n. 74/2022			Prot. n. 88401			UOR: UFFICIO IMPIANTI MECCANICI ED ENERGIA						
Nominativo				F	C	A	As	Nominativo				F	C	A	As
Prof. Vincenzo Loia				X				Sig. Antonio Carbone				X			
Prof.ssa Rita Patrizia Aquino				X				Sig. Mario Parente	X						
Prof. Francesco Piro	X							Dott. Giuliano Grieco	X						
Prof. Polcino Paolo Tartaglia	X							Dot.ssa Luisa Riccardi	X						
Prof. Vincenzo Piluso	X							Prof. Marco Mancini					X		

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Omissis

Il Consiglio di Amministrazione,

- Udata la relazione del Rettore;
- Visto il Bilancio di Previsione 2022;
- Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 133 del 13.05.2021;
- Visto il Decreto Direttoriale rep. n. 2388/2021 – prot. n. 307938 del 07.10.2021;
- Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 301 del 25.11.2021;
- Visto il documento “Allegato per la gara di appalto” dell’11.02.2022;
- Visti gli artt. 72 e 73 del d.lgs.50/2016 s.m.i. che disciplinano le modalità di pubblicazione dei bandi di gara;
- Visto il quadro economico aggiornato alla luce della proroga tecnica del contratto rep n. 1308 del 05/04/2019 in essere con l’ ATI Graded S.P.A./SIRAM S.p.A. con sede legale in Napoli – Via Gen. G. Calà Ulloa, 38, di mesi 6 (sei) dal 16.04.2022 e fino al 15.10.2022 il cui importo stimato ammonta a complessivi € 2.636.524,33 di cui € 2.151.545,63 per servizi e forniture, € 473.340,04 per oneri fiscali al 22% ed € 11.638,66 quali spese tecniche:

A. IMPORTO APPALTO	
Servizi a canone	€ 3.864.563,25
Servizio gestione calore	€ 3.040.595,65

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO

Delibera n. 74/2022 del Consiglio di Amministrazione del 14/03/2022

pag. 2/4

Fornitura di gas naturale	€ 1.467.942,53
Fornitura energia elettrica	€ 6.956.788,02
Servizi extracanonone	€ 1.655.573,29
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 176.250,00
TOTALE A.	€ 17.161.712,74
B. SOMME A DISP.NE DELL'AMM.NE	
Imprevisti	€ 50.000,00
Spese tecniche	€ 139.784,68
Spese di pubblicità (incluso ANAC)	€ 25.000,00
IVA al 22% su A.	€ 3.775.576,80
TOTALE B.	€ 3.990.361,48
TOTALE COMPLESSIVO	€ 21.152.074,22

la copertura economica e finanziaria per € 2.636.524,33 graverà per:

- € 2.624.885,67 sulla voce CA.04.02.05.34 "Gestione, manutenzione impianti ed approvvigionamento energetico" - Anticipata n. 10998/2022
- € 11.638,66 sulla voce CA.04.02.01.01.05 "Altre competenze al personale tecnico-amministrativo a tempo indeterminato" - Anticipata n. 11360/2022

Progetto 1817TECNOL - UA.AT.00.A6.TEC.

- Visto il D.L. 4/2022 rubricato "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico",

Delibera

- di approvare l'"Allegato per la gara di appalto" per l'aggiudica all'offerta economicamente più vantaggiosa della procedura aperta esperita ai sensi dell'art. 60 e correlati del d.lgs.50/2016 s.m.i. per l'affidamento del "servizio di conduzione, controllo e manutenzione programmata degli impianti tecnologici e gestione energia dell'Ateneo - annualità 2022-2026" di cui al progetto approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 301 del 25.11.2021;
- di inviare il bando della procedura aperta alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, che sarà pubblicato integralmente sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti" inteso quale quotidiano a tiratura nazionale e, per estratto su 1 quotidiano a tiratura nazionale e due quotidiani a carattere locale, nonché trasmesso agli Albi Pretori dei Comuni di Salerno, Baronissi e Fisciano, affisso all'Albo Ufficiale di Ateneo e reperibile sul sito Internet: www.unisa.it - Link : bandi, gare e Opportunità giusta art.216 co 11 del d.lgs.50/2016 s.m.i.
- di autorizzare la proroga tecnica di mesi 6 (sei) dal 16/04/2022 e fino al 15/10/2022 del contratto rep. n. 1308 del 05/04/2019 in essere con l' Ati Graded S.P.A./SIRAM S.p.A. con sede legale in Napoli - Via Gen. G. Calà Ulloa il cui importo stimato ammonta € 2.636.524,33 di cui € 2.151.545,63 per servizi e forniture, € 473.340,04 per oneri fiscali al 22% ed € 11.638,66 quali spese tecniche con il relativo aggiornato, qua-

dro economico aggiornato:

A. IMPORTO APPALTO	
Servizi a canone	€ 3.864.563,25
Servizio gestione calore	€ 3.040.595,65
Fornitura di gas naturale	€ 1.467.942,53
Fornitura energia elettrica	€ 6.956.788,02
Servizi extracanone	€ 1.655.573,29
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 176.250,00
TOTALE A.	€ 17.161.712,74
B. SOMME A DISP.NE DELL'AMM.NE	
Imprevisti	€ 50.000,00
Spese tecniche	€ 139.784,68
Spese di pubblicità (incluso ANAC)	€ 25.000,00
IVA al 22% su A.	€ 3.775.576,80
TOTALE B.	€ 3.990.361,48
TOTALE COMPLESSIVO	€ 21.152.074,22

- di approvare la copertura economica e finanziaria per € 2.636.524,33 che graverà per:
 - € 2.624.885,67 sulla voce CA.04.02.05.34 "Gestione, manutenzione impianti ed approvvigionamento energetico" - Anticipata n. 10998/2022
 - € 11.638,66 sulla voce CA.04.02.01.01.05 "Altre competenze al personale tecnico-amministrativo a tempo indeterminato" - Anticipata n. 11360/2022 Progetto 1817TECNOL - UA.AT.00.A6.TEC.
- in riferimento al disposto di cui D.L. 4/2022 rubricato "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" gli elaborati progettuali posti a base di gara regolanti l'appalto del "servizio di conduzione, controllo e manutenzione programmata degli impianti tecnologici e gestione energia dell'Ateneo - annualità 2022-2026" approvati con delibera del Consiglio di Amministrazione n.131 del 25.11.2021 contengono clausole di revisione dei prezzi in linea con l'art. 106, comma 1 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. .
- di demandare al Rettore e al Direttore Generale, per quanto di propria competenza, ad ogni adempimento connesso e consequenziale al presente deliberato.

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO

Delibera n. **74/2022** del Consiglio di Amministrazione del **14/03/2022**

pag. 4/4
