



Area II - Ufficio Legale e Contratti

2019 - IX/2.4

Procedura aperta per l'affidamento degli interventi di manutenzione per la mitigazione degli scarichi meteorici dei Campus di Fisciano e Baronissi - I lotto funzionale - CIG: 7813447470 - CUP D55B17001900001

Importo a base di appalto: 2.907.689,81 di cui:

€ 2.829.645,64 per lavori,

€ 78.044,17 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

VERBALE del 09 aprile 2021

Premesso che

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 101 del 11.05.2017 e successivo D.R. 10108 del 04.12.2018 è stato approvato, tra gli altri, il progetto per l'esecuzione degli interventi di manutenzione per la mitigazione degli scarichi meteorici dei Campus di Fisciano e Baronissi - I lotto funzionale da affidare mediante l'esperimento, in modalità telematica sulla piattaforma on-line di e-procurement dell'Università degli Studi di Salerno, di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs 50/2016 con criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata secondo i parametri fissati negli atti autorizzativi della presente procedura;
- con bando pubblicato nelle forme di rito di cui al d.lgs.50/2016 è stato previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 13.05.2019 - ore 13:00;
- entro il termine di scadenza sono pervenute n. 58 offerte;
- con D.D.G. Rep. n. 5692 prot. Univ. 130502 del 05.06.2019 si è provveduto a demandare il controllo del rispetto dei tempi per la presentazione delle offerte, delle dichiarazioni e del possesso dei requisiti generali e speciali, con l'eventuale ricorso al soccorso istruttorio al Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto, arch. Rocco Petrone, coadiuvato dalla sig.ra Aurelia Sersante e dalla dott.ssa Laura De Fina;
- con il D.D.G. rep. 11534 prot. 300148 del 19.11.2019 sono stati ammessi n. 55 operatori economici al prosieguo delle operazioni di gara e sono stati esclusi i seguenti concorrenti:
 - R.T.I. Di Palo e company srl - R.D.R. di Romano Angela e Di Maso Antonio snc;
 - C.C.M. srl;
 - Giordano rag. Attilio;
- con il D.D.G. rep 2/2020 prot. N. 188 del 02.01.2020, in ottemperanza al disposto della sentenza del TAR Campania Salerno R.G. prov. coll. n. 2208/2019 il concorrente R.T.I. Di Palo & Company s.r.l. / R.D.R. di Romano Angela e Di Maso Antonio s.n.c. è stato riammesso al prosieguo delle operazioni di gara e, in autotutela, è stata annullata l'esclusione disposta con D.D. rep. n. 11534/2019 dei concorrenti C.C.M. s.r.l. e Giordano rag. Attilio che, conseguentemente, sono stati riammessi a partecipare al prosieguo delle operazioni di gara;
- con D.D.G. rep 397/2020 prot. 46055 del 10.02.2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata dell'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche ed economiche, della valutazione delle stesse, del supporto al R.U.P. nell'eventuale verifica dell'anomalia e della formulazione della proposta di aggiudicazione della gara de qua nei seguenti componenti:

• prof. Giuseppe Tito Aronica	Presidente
• prof.ssa Brunella Bonaccorso	Componente
• prof. Giacomo Scarascia Mugnozza	Componente

La Commissione ai sensi dell'art. 77 co 2 del D.Lgs 50/2016 si è avvalsa della facoltà di lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni;

F.3 del



- nella precedente seduta del giorno 11.2.2020 la Commissione ha individuato il segretario verbalizzante, per le sole sedute riservate dedicate alla valutazione delle offerte tecniche, nella persona del prof. Giacomo Scarascia Mugnozza, il quale pertanto avrà cura di redigere un verbale per ogni seduta, con esatta indicazione dell'orario di inizio e fine e delle operazioni compiute;
- la Commissione, riunitasi da remoto in seduta riservata, ha esaminato le offerte tecniche proposte dai concorrenti, attribuendo i punteggi indicati nei relativi verbali di gara, ai quali si rimanda, ammettendo tutti i concorrenti alla fase dell'apertura dell'offerta economica;
- con avviso pubblicato il 30.06.2020 sul sito di Ateneo alla pagina dedicata alla procedura in argomento è stata data pubblicità della riunione della Commissione in seduta pubblica da remoto per l'apertura e verifica del plico digitale contenente l'offerta economica in data 03.07.2020 alle ore 10:30, all'esito della quale la Commissione verificato che per la prima migliore offerta in graduatoria, ricorrono le condizioni di cui all'art. 97, comma 3, d.lgs.50/2016 s.m.i. ha rimesso gli atti al R.U.P. per la verifica di congruità dell'offerta ai sensi del predetto disposto normativo.
- con avviso pubblicato il 07.04.2021 sul sito di Ateneo www.unisa.it alla pagina dedicata alla presente procedura è stata notiziata la chiusura del subprocedimento di anomalia dell'offerta con conseguente verbalizzazione da eseguirsi a cura del R.U.P. in data 09.04.2021;
- in considerazione dei provvedimenti legislativi e governativi in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da "COVID-19" che impediscono la consueta convocazione in seduta pubblica dei concorrenti per comunicazioni in ordine alla chiusura del sub-procedimento di anomalia dell'offerta ex art. 97 co 3 e correlate d.lgs.50/2016 s.m.i. l'avviso del 07.04.2021 dà contezza che l'esito della verifica sarà tempestivamente comunicato agli operatori economici con apposito avviso pubblicato sul sito www.unisa.it link: Bandi, Gare e Opportunità alla pagina dedicata alla procedura;

L'anno duemilaventuno il giorno 09 del mese di aprile alle ore 12:30, collegati telematicamente sono convenuti l'ing. Gennaro Di Bonito, R.U.P. della procedura in parola e la dott.ssa Monica D'Auria in funzione di Ufficiale Rogante per verbalizzare l'esito del subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta attivata sull'offerta proposta dall'operatore economico utilmente collocato nella graduatoria di gara, al fine di procedere alla proposta di aggiudicazione della gara de qua.

Il R.U.P. ricorda che nella seduta del 03.07.2020 le operazioni di gara si sono concluse, a cura della Commissione giudicatrice nominata con D.D.G. rep 397/2020 prot. 46055 del 10.02.2020, con la rappresentazione della seguente graduatoria di gara:

17	<u>INTERVIE SRL</u>	97,7	Anomala
27	<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>	95	Anomala
35	<u>Cytec S.r.l.</u>	93,2	Anomala
18	<u>costituenda ATI Carlucci Group srl / Costruzioni Nigro srl /</u>	92	Non anomala
52	<u>Tecnocostruzioni</u>	91,7	Anomala
10	<u>RTI TECNOAPPALTI Soc. Coop. - FALCO PRIMO Srl</u>	91,5	Anomala
2	<u>CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L</u>	91,5	Anomala
41	<u>COSTITUENDA RTI ARKE SRL Unipersonale (Capogruppo/mandatar</u>	91,2	Anomala
21	<u>Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.r.l.</u>	91,1	Non anomala
30	<u>EUROSAR SRL</u>	90,4	Non anomala



50	IENNACO & C. srl	90,3	Anomala
34	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI	88,7	Non anomala
48	ATI tra MAGILA COSTRUZIONI SCO. COOP. e AURELIA SOC. COOP. E	88,3	Non anomala
3	CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A.	88,1	Non anomala
14	R.T.I. Di Palo e company Srl - R.D.R. di Romano Angela e Di	88	Non anomala
28	PA.E.CO. SRL	88	Non anomala
26	COSMO srl	87,5	Anomala
31	R.T.I. FGA SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) OPSA COSTRUZIONI S	87,1	Non anomala
12	f.lli Ferrara Srl	86,8	Non anomala
47	GR COSTRUZIONI SRL	86,6	Non anomala
45	LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	86,2	Non anomala
16	WILLEVOOLUTION S.R.L.	86,2	Non anomala
9	CONSORZIO STABILE GECO	86,1	Anomala
39	RTI EUROAPPALTI SRL- AVAL LONE COSTRUZIONI SRL	86	Non anomala
32	ITERGA COSTRUZIONI GENERALI	85,8	Non anomala
44	GUARINO COSTRUZIONI SRL	84,6	Anomala
25	ROBERTAZZI COSTRUZIONI SRL	84,6	Non anomala
51	E.CO.RES. S.R.L.	84,3	Anomala
19	General Costruzioni S.r.l.	84,2	Non anomala
55	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	83,7	Non anomala
49	P.&C. S.R.L.	83,6	Non anomala
22	Rizzo Costruzioni	82,7	Non anomala
6	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	82	Non anomala
20	OPUS COSTRUZIONI S.P.A	81,9	Non anomala
24	Di Verniere Giuseppe	81,7	Non anomala
15	Fredl PIETRO RUGGIERO Costruzioni S.a.s. di Ruggiero Patrizio	81,6	Non anomala
58	TEKNIMOND S.R.L.	81,3	Non anomala
7	Samoa Restauri Srl	81,2	Non anomala
33	luminosa energia distribuzione srl	80,5	Non anomala
23	GEOM BIAGIO LIMONE SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	80,4	Non anomala

1300



38	I.CO.NA. Società Cooperativa	79,2	Non anomala
29	DI PAOLA DOMENICO	78,8	Non anomala
11	COSTRUZIONI LO RUSSO	78,6	Non anomala
13	GIOVANNI MALINCONICO SPA	78,3	Non anomala
53	CONSORZIO STRABILE ARGO SCARL	77,7	Non anomala
5	FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI SRL	77,7	Non anomala
54	COSTRUZIONI VITALE SRL	77,6	Non anomala
40	C.C.M. S.r.L.	77,6	Non anomala
1	GUGLIUCCIello COSTRUZIONI SRL	77,2	Non anomala
36	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	76,6	Non anomala
37	EDIL L.C.	76,6	Non anomala
57	CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA	74,4	Non anomala
4	INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	74	Non anomala
46	Consorzio Stabile F2B	73	Non anomala
56	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	70,2	Non anomala
43	Giordano rag. Attilio S.r.l.	69,8	Non anomala
42	Lombardi S.r.l.	49,5	Non anomala
8	Impresa Fratelli Lettieri di Lettieri Flavio	35,4	Non anomala

In linea con il disposto dalla lex specialis la Commissione giudicatrice, atteso che la prima migliore offerta in graduatoria, proposta dall'operatore economico n. 17) Intervie srl, ha ottenuto sia nei punti relativi al prezzo, sia nei punti relativi all'offerta tecnica un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ha rinviato al RUP gli atti per il subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, giusta art. 97 co 3 d.lgs.50/2016 s.m.i. .

L'esito del subprocedimento di verifica dell'anomalia delle offerte, descritto nella "Relazione esito di verifica di anomalia" redatta dal R.U.P. il 31.03.2021 (Prot n. 97229 del 31/03/2021) ed allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, è riassunto come di seguito:

Offerta n. 17) proposta dalla società Intervie srl

"Esaminati complessivamente i giustificativi prodotti dal concorrente, tenuto conto degli ulteriori pareri e dichiarazioni richiesti per la verifica dell'attendibilità dei documenti giustificativi delle analisi esibite dall'Impresa Intervie s.r.l. per il procedimento di gara in oggetto, si ritiene che le prove fornite, con particolare riferimento ai riscontri riportati nel Parere tecnico del 24/02/2021 della Commissione, giustificano sufficientemente l'offerta nella sua globalità. L'offerta pertanto è da ritenere congrua."

Sulla base delle verifiche effettuate, vista la graduatoria di gara, il R.U.P. propone l'aggiudicazione della procedura in favore dell'offerta n. 17) proposta dall'operatore economico Intervie srl (C.F. 14853741008) con



sede legale in Via della Stazione di San Pietro, 65 Roma - collocata utilmente nella graduatoria di gara con il punteggio di 97,7/100 – ribasso offerto pari al 43%, sull'importo a base di gara, pari ad un importo offerto di € 1.612.898,01, oltre ad € 78.044,17 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 1.690.942,18, oltre oneri fiscali da calcolare al 22%.

Alle ore 12:45, il R.U.P. conclude le operazioni di gara e dà mandato agli Uffici di procedere alla comunicazione di quanto innanzi verbalizzato ai concorrenti.

Del che è verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto.

Il R.U.P.

Ing. Gennaro Di Bonito

l'Ufficiale Rogante:

dott.ssa Monica D'Auria

