

## **BANDO DI GARA**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**Denominazione ufficiale:** Università degli Studi di Salerno

**Indirizzo postale:** via Giovanni Paolo II, 132 – Fisciano (SA); **Paese:** Italia

**PEC:** ammicent@pec.unisa.it

**Punti di contatto:** Ufficio Legale e Contratti – Ufficio Economato

**Telefono:** 089966230- 6022- 6041

**All'attenzione di:** Aurelia Sersante - Monica D'Auria – Ester Marras

**Posta elettronica:** [ufficio.contratti@unisa.it](mailto:ufficio.contratti@unisa.it)

**Indirizzo internet:** [www.unisa.it](http://www.unisa.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili:** con accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito: [www.unisa.it](http://www.unisa.it);

**Le offerte vanno inviate:** in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement denominata d'ora in poi "piattaforma" accessibile dal seguente indirizzo web: <https://appalti.unisa.it> con modalità descritte nel disciplinare di gara.

#### **I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ**

Università degli Studi: Istruzione

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **II.1) DESCRIZIONE**

##### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di custodia e portierato nelle sedi dell'Università degli Studi di Salerno – quadriennio 2020-2024

**CIG: 8237355064**

**II.1.2) Codice CPV 98341120-2**

**II.1.3) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:** Servizi

**Luogo principale di esecuzione :** Fisciano (SA)

**Codice NUTS:** ITF35

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** servizi di custodia e portierato diurno, notturno, feriale e festivo alle sedi dell'Università degli Studi di Salerno meglio descritto negli elaborati progettuali posti a base di gara.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto per ragioni tecniche e di buon funzionamento del servizio le prestazioni contrattuali, correlate tra loro, devono essere gestite da un unico centro decisionale.

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

### **II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Valore complessivo del servizio di durata quadriennale : netti € 2.726.967,28 (euro duemilionesettecentoventiseimilanovecento sessantasette/28) di cui :

€ 2.699.967,60, oltre IVA per servizi e prestazioni;

€ 26.999,68 oltre IVA per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

**II.2.2) VARIANTI:** ammesse ai sensi dell'art. 106 D.lgs. 50/2016 s.m.i..

**II.3) TERMINE DI ESECUZIONE** 48 mesi dall'avvio delle prestazioni. Il contratto non è oggetto di rinnovo.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E**

#### **TECNICO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** cauzione provvisoria, da rendersi in gara, pari al 2% dell'importo a base di appalto, resa con le modalità di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016; cauzione definitiva, da rendersi all'aggiudicazione definitiva, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 co 1 del D.lgs. n. 50/2016. Il Capitolato Tecnico dà atto dell'obbligo a carico dell'esecutore del servizio di stipulare idonea polizza assicurativa RCT.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia** Bilancio di Ateneo

#### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** In riferimento all'art. 83 co 3 del d.lgs.50/2016 è richiesta: 1) iscrizione nel registro CCIAA per attività coerenti on quelle oggetto della presente procedura di gara . Gli operatori economici di altro Stato membro non residenti in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al Codice Appalti mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese di residenza.

#### **III.2.2; Capacità economica, finanziaria e tecnica**

Ai sensi dell'art. 83 co 4 e 5 si richiede agli operatori:

- 1) fatturato globale medio riferito al triennio 2017/2018/2019 pari ad almeno ad € 2.726.967,28 ;
- 3) fatturato specifico medio per attività analoghe realizzato negli ultimi tre esercizi non inferiore a € 2.726.967,28 .

I requisiti di fatturato sopra richiesti, sono motivati, ai sensi dell'art. 83 co 5 d.lgs.50/2016 s.m.i. dall'esigenza della stazione appaltante di garantire che i partecipanti possiedano un adeguato volume d'affari complessivo e nel più specifico settore della gara tale da poter assicurare una solidità economica e finanziaria strutturale generale e una più specifica esperienza ed affidabilità per prestazioni nel settore proprio della gara, adeguati alla partecipazione alla gara stessa e alla corretta esecuzione del contratto.

E' consentito il ricorso al subappalto in misura non superiore al 40% dell'importo complessivo dell'appalto.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono :

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs.50/2016
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art.84 del medesimo disposto normativo
- le condizioni di cui all'art.53 co 16-ter del d.lgs.165/2001 e s.m.i. o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione

**III.2.1.1 – Situazione giuridica — Capacità economica, finanziaria e tecnica prove richieste:** come dettagliato nel disciplinare di gara.

**III.2.4) Appalti riservati:** no

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA:** Aperta

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 D.lgs. 50/2016 s.m.i. individuata secondo i parametri di seguito indicati e più ampiamente descritti nel capitolato tecnico, all'art. 38:

**offerta economica** **punteggio max 20**

**offerta tecnica** **punteggio max 80**

Di cui:

**A) progetto di servizio** **punti 40**

Sub A.1 modalità di organizzazione e di esecuzione del servizio **punti 15**

Sub A.2 formazione del personale **punti 10**

Sub A.3 metodologie tecnico operative **punti 5**

Sub A.4 modalità e metodologie di esecuzione del servizio **punti 10**

**B) dotazioni** **punti 35**

Sub B.1 dotazione e descrizione eualitativa delle attrezzature **punti 15**

Sub B.2 dotazione di sistemi informatici **punti 10**

Sub B.3 equipaggiamenti del personale **punti 10**

**C) precedenti esperienze** **punti 5**

**Anomalia dell'offerta:** sarà applicato l'art. 97 co3 del d.lgs.50/2016 s.m.i.. Resta ferma la facoltà della S.A. di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice :**

2020- X/4.165

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:**

Modalità inserite nel disciplinare di gara . Documenti a pagamento: no

**IV.3.4) Termini e modalità per il ricevimento delle offerte :** 08.05.2020 - Ore: 13:00, con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** italiano

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** 11.05.2020 ore 10,30. La Stazione appaltante si riserva la possibilità di rimandare la data fissata dandone comunicazione sul portale <https://unisa.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Trattasi di un appalto periodico:** no

**VI.2) Appalto connesso a progetto e/o programma fin.to da fondi comunitari:** no

#### **VI.3) Informazioni complementari**

Per ulteriori informazioni relative alle condizioni di partecipazione, alle modalità di presentazione dell'offerta ed allo svolgimento del procedimento di gara si rimanda al disciplinare di gara contenente le norme integrative al presente bando reperibile sul sito <https://unisa.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> in uno con i documenti di gara e la modulistica utile. Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate esclusivamente attraverso la piattaforma telematica con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Ai sensi dell'art.52 d.lgs.50/16 s.m.i. il mezzo di comunicazione scelto dall'Amministrazione per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è la PEC. Le spese per la pubblicazione della presente procedura dovranno essere rimborsate all'Amministrazione dall'aggiudicatario entro il termine di 60 gg. dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva (art. 216 co 11 d.lgs.50/2016). L'accesso agli atti della procedura di gara è disciplinato dall'art. 53 del d.lgs.50/2016 s.m.i. Disciplina della cessione e del subappalto: nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato. Si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta sempre che sia ritenuta congrua e conveniente in relazione all'oggetto del contratto. Non saranno ammesse offerte alla pari o in aumento. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato; non sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta. Non si procederà all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Qualora per fatto imputabile all'impresa non sia possibile formalizzare l'aggiudicazione definitiva ovvero procedere alla stipula del contratto, l'Amministrazione incamererà la cauzione provvisoria, fatta salva la risarcibilità di ulteriori danni.

L'Università si riserva la facoltà di recedere in qualunque momento dal contratto qualora nel corso dell'esecuzione dello stesso vengano attivate convenzioni Consip cui l'Amministrazione intenda aderire.

Il caricamento dei files sul portale gare dell'Amministrazione in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del concorrente che, in linea con il disciplinare di gara, manleva la stazione appaltante dalla responsabilità derivante da qualunque danno, costo e onere di qualsiasi natura per l'utilizzo scorretto od improprio della piattaforma telematica e comunque da qualsiasi violazione della normativa vigente perpetrata dal concorrente.

L'Operatore Economico aggiudicatario del contratto ed i suoi collaboratori e/o dipendenti saranno tenuti al rispetto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dall'Ateneo e pubblicato sul sito [www.unisa.it](http://www.unisa.it) - link : Normativa.

Eventuali controversie saranno devolute alla cognizione del Giudice Competente — Foro di competenza dell'Ateneo salernitano.

In ordine al procedimento instaurato si informa che il trattamento dei dati personali, compresi quelli sensibili e giudiziari, da parte della Stazione Appaltante è effettuato

esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, nel rispetto delle disposizioni dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679.

Il presente bando è pubblicato integralmente sulla GUCE, sulla GURI, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul quotidiano nazionale "Gazzetta Aste e Appalti" e, per estratto su 1 quotidiano a diffusione nazionale e 2 quotidiani a diffusione locale, nonché trasmesso agli Albi Pretori dei Comuni di Salerno, Baronissi e Fisciano e affisso all'Albo Ufficiale di Ateneo ed è reperibile sul sito Internet: [www.unisa.it](http://www.unisa.it) - link Bandi, Gare e Opportunità – Gare di appalto

Responsabile del procedimento: dott.ssa Esterina Marras

Responsabile del procedimento di gara: dott.ssa Monica D'Auria.

La presentazione dell'offerta non vincola la Stazione Appaltante che si riserva l'insindacabile facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione.

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro i termini all'uopo previsti dalla normativa vigente in materia. Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 204 e segg. del DLgs 50/2016 e s.m.i. in materia di contenzioso.

#### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di**

**ricorso:** Università degli Studi di Salerno - Area II - Ufficio Legale e Contratti:

Indirizzo postale: Via Giovanni Paolo II, n. 32

Città: Fisciano (SA) Codice postale: 84084 Paese: Italia

Posta elettronica: [ufficio.contratti@unisa.it](mailto:ufficio.contratti@unisa.it)

Telefono: 089/966022-6230

**ALLEGATO A**

**ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI  
E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE**

**Denominazione ufficiale:** Università degli Studi di Salerno

**Indirizzo postale:** via Giovanni Paolo II, 132 – Fisciano (SA); **Paese:** Italia

**PEC :** ammicent@pec.unisa.it

**Punti di contatto:** Ufficio Legale e Contratti - Ufficio Economato

**Telefono:** 089/966230-6022-6041

**All'attenzione di:** Aurelia Sersante – Monica D’Auria – Esterina Marras

**Posta elettronica:** [ufficio.contratti@unisa.it](mailto:ufficio.contratti@unisa.it)

**Indirizzo internet:** www.unisa.it

Lì, 25.03.2020

Il Direttore Generale Vicario

Attilio Riggio

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005*