



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI  
DI SALERNO

Area: *Il Comunicazione e Affari Generali*  
UOR: *Ufficio Legale e Contratti*

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Visto** l'art.25 dello Statuto dell'Università;

**Visto** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 312 del 26.11.2020 di approvazione, tra l'altro, del progetto per il "Servizio conduzione, controllo e manutenzione programmata degli impianti tecnologici e gestione energia dell'Ateneo – annualità 2021-2025";

**Vista** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 133 del 13.05.2021 con la quale è stato approvato l'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art.60 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in aggiudica all'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del predetto disposto normativo per l'affidamento del "Servizio conduzione, controllo e manutenzione programmata degli impianti tecnologici e gestione energia dell'Ateneo – annualità 2021-2025" e demandato al Rettore ed al Direttore Generale, per quanto di propria competenza, ogni adempimento connesso e consequenziale;

**Visto** il bando di gara inviato alla GUCE il 04.08.2021 e pubblicato nelle forme di rito che prevede quale termine di ricezione delle offerte telematiche il 13.09.2021 - ore: 13:00;

**Visto** il D.D.G. rep. n. 2087 prot. 276999 del 09.09.2021 con il quale si è proceduto alla revisione dei termini fissando al 12.10.2021 ore 13:00 il termine di ricezione delle offerte telematiche, stante la necessità di dare riscontro a molteplici quesiti posti dagli operatori economici onde consentire la corretta formulazione delle offerte tecniche ed economiche attesa la complessità dell'appalto e l'esigenza di garantire le migliori condizioni competitive nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza buon andamento ed imparzialità dell'azione amministrativa;

**Visto** il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania – sede di Salerno acquisito al protocollo di Ateneo il 01.10.2021 – prot. N. 302295 proposto da Graded S.p.A. (C.F. e P.IVA 00272580630), sede legale in Napoli – (NA), via Gen. Girolamo Calà Ulloa, 38 avverso e per l'annullamento, previa sospensione cautelare degli effetti, del bando e della documentazione di gara avente ad oggetto la "Procedura aperta per l'affidamento del servizio di conduzione, controllo e manutenzione programmata degli impianti tecnologici e gestione energia dell'Ateneo (annualità 2021-2025) – CIG : 88564963B4" di cui al bando inviato alla GUCE il 04.08.2021;

**Atteso** che con il succitato ricorso la ricorrente sostiene che i corrispettivi posti a base di gara siano inferiori all'attuale prezzo di mercato dei vettori energetici (gas naturale ed energia elettrica) oggetto del recente ed improvviso aumento dei prezzi concretizzatosi nel terzo trimestre 2021;

**Vista** la relazione del RUP, ing. Rocco Carfagna, dalla quale emerge che il recente ed improvviso aumento dei prezzi dei vettori energetici (gas naturale ed energia elettrica) concretizzatosi nel terzo trimestre 2021 ha effettivamente comportato il sopravvenire di una stima del valore dell'appalto non congrua rispetto ai prezzi attuali del mercato, rendendo anche inidonei i meccanismi di adeguamento di detti prezzi ai valori di mercato pur previsti negli elaborati progettuali posti a base di gara;



**Considerato** pertanto che, in virtù di quanto relazionato dal RUP, il mutamento della situazione del mercato dei vettori energia, di fatto imprevisto ed imprevedibile al momento dell'adozione della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 312 del 26/11/2020 di approvazione del progetto posto a base di gara e di tutti gli atti connessi e consequenziali, depono affinché si proceda in autotutela alla revoca del bando di gara inviato alla GUCE il 04.08.2021 e pubblicato nelle forme di rito per l'affidamento del "Servizio conduzione, controllo e manutenzione programmata degli impianti tecnologici e gestione energia dell'Ateneo – annualità 2021-2025 – CIG 88564963B4", onde consentire di adeguare la stima del valore di appalto agli attuali prezzi di mercato dei vettori energetici (gas naturale ed energia elettrica).

#### **DECRETA**

Per tutte le motivazioni in premessa integralmente richiamate, sono revocati la *lex specialis* e gli atti di indizione della procedura di gara per l'affidamento del "Servizio conduzione, controllo e manutenzione programmata degli impianti tecnologici e gestione energia dell'Ateneo – annualità 2021-2025 – CIG 88564963B4" e per l'effetto è interrotto il procedimento di scelta del contraente di cui al bando inviato alla GUCE il 04.08.2021 e pubblicato nelle forme di rito.

Si demanda al RUP - ing. Rocco Carfagna, l'adeguamento della stima del valore di appalto da sottoporre all'approvazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo, in uno alla approvazione dell'espletamento di nuova procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio in argomento.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Flavio Moretti

***Firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005***