



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SALERNO

Amministrazione

AREA V - Risorse Economiche e Finanziarie

UOR: Ufficio Gare e Contratti

CIG: B4846028A5

IL DIRETTORE GENERALE**VISTO** l'art. 25 dello Statuto d'Ateneo;**VISTO** l'art. 16 D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;**VISTI** l'art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e l'art. 1 della Legge 7 agosto 2012, n. 135;**VISTO** il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;**VISTI** gli articoli 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. 144 del 20/01/2014;**VISTA** la Delibera n. 100 del Consiglio di Amministrazione del 21 Marzo 2024, che approva il progetto esecutivo relativo all' "Accordo quadro impianti di condizionamento idrici e speciali" ed il connesso quadro economico:

A	Lavori	
A1	Importo dei lavori annuo (soggetto a ribasso)	€ 375.025,14
A2	Importo dei lavori triennale (soggetto a ribasso)	€ 1.125.075,42
	di cui per la manodopera	€ 185.610,58
A3	Oneri per la sicurezza (stimati 3,5% di A.2 e non soggetti a ribasso)	€ 39.377,64
	TOTALE A2+A3	€ 1.164.453,06
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A2)	€ 1.125.075,42
B	Somme a disposizione	
B1	Spese tecniche	€ 23.289,06
B2	Oneri di discarica stimati comprensivi d'I.V.A.	€ 8.500,00
B3	Contributo ANAC	€ 660,00
B4	Imprevisti	€ 46.578,12
B5	IVA sui lavori (22% di A2+A3)	€ 256.179,67
	Totale B - Somme a disposizione	€ 335.206,85
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	€ 1.499.659,91

PRESO ATTO che con la medesima Delibera, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'indizione, tra l'altro, di una procedura negoziata ai sensi dell'art.50 del D. Lgs.36/2023 c.1 lett. d), e l'utilizzo del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, c.4 del D. Lgs.36/2023, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 c.1 del D. Lgs.36/2023;

VISTA la nota del RUP Ing. Rocco Carfagna, prot. n. 347816 del 30.10.2024, con la quale ha comunicato l'elenco dei 15 operatori economici iscritti all'Albo degli operatori di Ateneo da invitare alla procedura di gara;

VISTA la Richiesta di Offerta (CINECA – U-BUY) codice gara 2024-IX/2.26 del 29.11.2024 che prevedeva, tra l'altro, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 20.12.2024 – ore 12:00;

CONSIDERATO che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte sono pervenute n. 8 (otto) offerte;

CONSIDERATO che con Decreto del Direttore Generale, Rep. n. 105 del 09/01/2025, è stato nominato l'Organo di valutazione – composto dal Responsabile Unico del Progetto ing. Rocco Carfagna, e da due



testimoni il dott. Luca Bove e il sig. Alberto Manicadori - incaricato della fase relativa al controllo del rispetto dei tempi per la presentazione delle offerte, delle dichiarazioni e del relativo controllo sul possesso dei requisiti generali e speciali, con l'eventuale ricorso al soccorso istruttorio ivi compreso l'apertura dell'offerta economica;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 07 gennaio 2025, del Responsabile del Progetto Ing. Rocco Carfagna, che propone l'aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico **La Profeta S.r.l.** che ha offerto il ribasso pari al 34,484%.

VISTA l'offerta presentata dall'Operatore Economico **La Profeta S.r.l.**, con sede legale in Via Cesapepere, 7/A – 80010 Quarto (NA) – C.F. e P.IVA 09441341212 – che per l'esecuzione dell' "Accordo quadro impianti di condizionamento idrici e speciali", ha offerto il ribasso del 34,484% sull'importo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a € 776.482,05 di cui € 737.104,41 per i lavori ed € 39.377,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 170.826,05 quali oneri fiscali come previsti per legge per un importo complessivo di € 947.308,10, ritenuta congrua dal RUP Ing. Rocco Carfagna, come da verbale del 14 Gennaio 2025;

VISTA l'istanza prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_0024456_20250121 di informazioni della Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia (B.D.N.A.) con la quale è stata inoltrata alla Prefettura competente di Napoli, richiesta di informazioni di cui all'art. 91 del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii. relativa all'impresa La Profeta S.r.l., con sede legale in Via Cesapepere, 7/A – 80010 Quarto (NA) – C.F. e P.IVA 09441341212;

CONSIDERATO che la Società **La Profeta S.r.l.**, possiede i requisiti generali previsti dall'art. 94 del D. Lgs. 36/2023 e che gli stessi sono stati riscontrati mediante verifica dell'iscrizione in Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, dei casellari giudiziali, delle annotazioni riservate ANAC, del certificato dei carichi pendenti e fiscali e del DURC, tramite richiesta agli enti di riferimento nonché, in relazione ai requisiti di cui all'art.100 co 4 del predetto disposto normativo certificazione SOA per categoria e classifica idonea ad eseguire l'appalto;

CONSIDERATO che per espressa previsione dell'art. 55 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

ATTESO che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;*

VISTO il Codice Identificativo Gara – **CIG: B4846028A5**, la cui acquisizione è obbligatoria per la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010;

DECRETA

- l'aggiudicazione definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 17 co 5 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., dei lavori dell' "Accordo quadro impianti di condizionamento idrici e speciali" in favore dell'Operatore Economico La Profeta S.r.l., con sede legale in Via Cesapepere, 7/A – 80010 Quarto (NA) – C.F. e P.IVA 09441341212, che ha offerto il ribasso del 34,484% sull'importo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a € 776.482,05 di cui € 737.104,41 per i lavori ed € 39.377,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 170.826,05 quali oneri fiscali come previsti per legge per un importo complessivo di € 947.308,10;
- di rideterminare il quadro economico dell'appalto:

A	Lavori	
A1	Importo dei lavori	€ 737.104,41
	di cui per la manodopera	€ 185.610,58
A2	Oneri per la sicurezza	€ 39.377,64
	TOTALE A1+A2	€ 776.482,05
B	Somme a disposizione	
B1	Spese tecniche	€ 23.289,06
B2	Oneri di discarica stimati comprensivi d'I.V.A.	€ 8.500,00



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SALERNO

Amministrazione

B3	Contributo ANAC	€ 660,00
B4	Imprevisti	€ 142.096,22
B5	IVA 22% sui lavori	€ 170.826,05
	Totale B - Somme a disposizione	€ 345.371,33
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B)	€ 1.121.853,38

con una minore spesa di € 377.806,53 rispetto all'importo stanziato con la predetta Delibera rep. n. 100 del Consiglio di Amministrazione del 21 Marzo 2024.

la cui copertura finanziaria dell'importo complessivo di **€ 1.121.853,38** grava per:

- € 315.769,37 anticipata n. 11519/2025 – CA.04.02.05.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico”;
- € 315.769,37 sulla voce CA.04.02.05.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico” – Budget 2026;
- € 315.769,36 sulla voce CA.04.02.05.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico” – Budget 2027;
- € 23.289,06 anticipata n. 11520/2025 – CA.04.02.01.01.05 “Altre competenze al personale tecnico-amministrativo a tempo indeterminato”;
- € 8.500,00 anticipata n. 11521/2025 – CA.04.02.05.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico”;
- € 660,00 anticipata n. 11524/2025 – CA.04.02.05.10 “Spese di gara e pubblicazione bandi”;
- € 142.096,22 anticipata n. 11522/2025 – CA.04.02.05.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico”;

Progetto UTEC. 2024_ACCORDO_IMPIANTI_CONDIZIONAMENTO_IDRICI

- ai sensi dell'art. 50 co.6 del D.Lgs 36/2023 l'Area VI – Risorse strumentali, Sicurezza e Ambiente è autorizzata, nelle more della formalizzazione del contratto, a procedere all'avvio dei lavori;
- ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 88 comma 4-bis e 92 co 3 del D. Lgs n. 159/2011 la presente aggiudicazione è sottoposta a condizione risolutiva con esplicita facoltà di revoca dell'aggiudicazione stessa nel caso in cui la comunicazione antimafia fornita dalla Prefettura desse esito negativo;
- che il presente decreto, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., è pubblicato, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023, nel sito web di questa Amministrazione ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Attilio RIGGIO

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n.82/2005