



|                                                                                                                        |          |                         |          |                        |                         |                                   |          |          |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------|----------|------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------|----------|-----------|
| OGGETTO: <b>Sistemazione aree a verde ed allestimento Piazza delle Lauree - campus universitario di Fisciano (SA).</b> |          |                         |          |                        |                         |                                   |          |          |           |
| N. o.d.g.: <b>14/02</b>                                                                                                |          | Rep. n. <b>421/2023</b> |          | Prot. n. <b>357588</b> |                         | UOR: <b>UFFICIO PROGETTAZIONE</b> |          |          |           |
| <b>Nominativo</b>                                                                                                      | <b>F</b> | <b>C</b>                | <b>A</b> | <b>As</b>              | <b>Nominativo</b>       | <b>F</b>                          | <b>C</b> | <b>A</b> | <b>As</b> |
| Prof. Vincenzo Loia                                                                                                    | X        |                         |          |                        | Sig. Antonio Carbone    | X                                 |          |          |           |
| Prof.ssa Rita Patrizia Aquino                                                                                          | X        |                         |          |                        | Sig. Mario Parente      | X                                 |          |          |           |
| Prof. Francesco Piro                                                                                                   | X        |                         |          |                        | Dott. Giuliano Grieco   | X                                 |          |          |           |
| Prof. Paolo Tartaglia Polcini                                                                                          | X        |                         |          |                        | Dott.ssa Luisa Riccardi | X                                 |          |          |           |
| Prof. Vincenzo Piluso                                                                                                  |          |                         |          | X                      | Prof. Marco Mancini     |                                   |          |          | X         |

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Il Rettore ricorda che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 20.12.2022, ha approvato con Delibera n. 406 il programma biennale degli acquisti di beni e servizi dell'Ateneo 2023 - 2024 che prevede, tra l'altro, la fornitura di arredi da utilizzare per la Piazza delle Lauree, per un valore stimato di complessivi € 50.000,00 IVA compresa ed inoltre che nel Budget 2023 sono stati stanziati € 60.000,00 per la sistemazione a verde delle aree limitrofe alla Piazza delle Lauree.

A seguito di Ordine di Servizio interno n°57 del 06/12/2023 (vedi allegato N°1) del Direttore Generale, che individua come RUP l'ing. Gennaro Di Bonito, gli Uffici Tecnici di Ateneo hanno redatto il progetto esecutivo ritenendo opportuno sviluppare un progetto unico per la Sistemazione a verde e l'allestimento di Piazza delle Lauree nel campus universitario di Fisciano (SA).

Con l'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. n°36 del 31 marzo 2023 all'art.41 è stato soppresso il livello definitivo della progettazione, per cui si è proceduto direttamente alla redazione del progetto esecutivo.

Il progetto prevede un allestimento con elementi di arredo urbano adatti allo scopo e che sia fruibile da tutte le tipologie di utenti, le nuove installazioni, si inseriscono nell'intera area destinata all'intervento, che prevede l'allestimento arredato dei percorsi carrabili di servizio, dei percorsi pedonali, con l'installazione di tavoli, sedute, panchine, beverini, cestini per la raccolta rifiuti, elementi di segnaletica verticale e totem informativi, nel rispetto dell'attuale disegno delle aiuole e del verde.

L'intervento viene completato dall'integrazione dell'impianto di pubblica illuminazione, e dall'adeguamento degli impianti idrici di irrigazione automatica delle aiuole limitrofe la Piazza delle Lauree ed una connessa sistemazione a verde delle stesse.

Tutto ciò in aderenza a quanto previsto nel Piano Regolatore Generale (PRG) del comune di Fisciano (SA) e nel Piano Urbanistico Attuativo (PUA) approvato dal CdA del 21 febbraio 2022, e successivamente dal Consiglio Comunale del Comune di Fisciano con Delibera 03/2022 in data 14/03/2022: zona F6 - Università.

Per maggiori dettagli si rimanda agli allegati elaborati di Progetto.

Il progetto è in corso di verifica ai fini della validazione del RUP che sarà effettuata prima della pubblicazione del bando di gara.

L'importo totale del progetto è pari a € 99.000,00 di cui € 76.928,97 per lavori, determinati sulla base dei prezzi unitari ricavati dalla tariffa Opere Pubbliche per la Regione Campania anno 2023 e per quelli non presenti con apposite analisi prezzi, ed € 22.071,03 per somme a disposizione.

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO

Delibera n. **421/2023** del Consiglio di Amministrazione del **19/12/2023**

pag. 2/5

Stante l'importo dell'intervento inferiore ad € 150'000,00 ai sensi del D. Lgs.n.36/2023 non si ravvisa la necessità dell'inserimento dello stesso nel programma triennale dei lavori approvato dal CDA.

Il quadro economico dell'intervento è il seguente:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b><br><b>SISTEMAZIONE AREE A VERDE E ALLESTIMENTO PIAZZA DELLE LAUREE - CAMPUS</b><br><b>UNIVERSITARIO DI FISCIANO(SA)</b> |                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>A</b>                                                                                                                                        | <b>Lavori</b>                                               |                    |
| A1                                                                                                                                              | Lavori su aree a verde                                      | € 42.171,39        |
| A2                                                                                                                                              | Arredo urbano                                               | € 28.768,80        |
|                                                                                                                                                 | <i>di cui Manodopera</i>                                    | € 9.959,06         |
| A3                                                                                                                                              | Costi della sicurezza                                       | € 5.988,78         |
|                                                                                                                                                 | <b>Totale A</b>                                             | <b>€ 76.928,97</b> |
|                                                                                                                                                 | <b>Importo Lavori soggetto a ribasso</b>                    | <b>€ 70.940,19</b> |
|                                                                                                                                                 |                                                             |                    |
| <b>B</b>                                                                                                                                        | <b>Somme a disposizione</b>                                 |                    |
| B1                                                                                                                                              | IVA sui lavori ed arredi 22%                                | € 16.924,37        |
| B5                                                                                                                                              | Oneri discarica compreso IVA al 22%                         | € 2.500,00         |
| B6                                                                                                                                              | Spese tecniche compreso oneri previdenziali ed assicurativi | € 1.538,58         |
| B7                                                                                                                                              | Imprevisti                                                  | € 1.073,08         |
| B8                                                                                                                                              | Contributo ANAC                                             | € 35,00            |
|                                                                                                                                                 | <b>TOTALE B</b>                                             | <b>€ 22.071,03</b> |
|                                                                                                                                                 |                                                             |                    |
|                                                                                                                                                 | <b>TOTALE COMPLESSIVO (A + B)</b>                           | <b>€ 99.000,00</b> |

La copertura economica e finanziaria dell'importo di € 99.000,00 graverà sulla voce del Budget degli Investimenti 2023 - CA.01.01.02.19 "Manutenzione straordinaria immobili" , CA.01.01.02.08 "Mobili e arredi" – Vincolo n. 2163/23 per € 35.097,94, Vincolo n. 2164/23 per € 63.902,06 Progetto 2023\_AREE\_PIAZZA\_LAUREE.

Dalle stime effettuate in questa fase si prevede che i lavori vengano ultimati entro 120 giorni naturali, successivi e continui dalla data di avvio.

Tutto ciò considerato il Consiglio:

- Udita la relazione del Rettore;
- Visto quanto previsto dall'art. 15 "Responsabile Unico del Progetto" e dall'Allegato I.2 "Attività del RUP" del D.Lgs.36/2023
- Tenuto conto dell'Ordine di Servizio interno n°57 del 06/12/2023 (vedi allegato N°1) del Direttore Generale, che individua come RUP l'ing. Gennaro Di Bonito;
- Visto il progetto esecutivo relativo Sistemazione a verde e allestimento Piazza delle Lauree campus universitario di Fisciano (SA) composto dagli elaborati di cui

all'allegato N°2 ed il connesso quadro economico che di seguito si riporta:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b><br><b>SISTEMAZIONE AREE A VERDE E ALLESTIMENTO PIAZZA DELLE LAUREE - CAMPUS</b><br><b>UNIVERSITARIO DI FISCIANO(SA)</b> |                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>A</b>                                                                                                                                        | <b>Lavori</b>                                               |                    |
| A1                                                                                                                                              | Lavori su aree a verde                                      | € 42.171,39        |
| A2                                                                                                                                              | Arredo urbano                                               | € 28.768,80        |
|                                                                                                                                                 | <i>di cui Manodopera</i>                                    | € 9.959,06         |
| A3                                                                                                                                              | Costi della sicurezza                                       | € 5.988,78         |
|                                                                                                                                                 | <b>Totale A</b>                                             | <b>€ 76.928,97</b> |
|                                                                                                                                                 | <b>Importo Lavori soggetto a ribasso</b>                    | <b>€ 70.940,19</b> |
| <b>B</b>                                                                                                                                        | <b>Somme a disposizione</b>                                 |                    |
| B1                                                                                                                                              | IVA sui lavori ed arredi 22%                                | € 16.924,37        |
| B5                                                                                                                                              | Oneri discarica compreso IVA al 22%                         | € 2.500,00         |
| B6                                                                                                                                              | Spese tecniche compreso oneri previdenziali ed assicurativi | € 1.538,58         |
| B7                                                                                                                                              | Imprevisti                                                  | € 1.073,08         |
| B8                                                                                                                                              | Contributo ANAC                                             | € 35,00            |
|                                                                                                                                                 | <b>TOTALE B</b>                                             | <b>€ 22.071,03</b> |
|                                                                                                                                                 | <b>TOTALE COMPLESSIVO (A + B)</b>                           | <b>€ 99.000,00</b> |

La copertura economica e finanziaria dell'importo di € 99.000,00 graverà sulla voce del Budget degli Investimenti 2023 - CA.01.01.02.19 "Manutenzione straordinaria immobili" , CA.01.01.02.08 "Mobili e arredi" – Vincolo n. 2163/23 per € 35.097,94, Vincolo n. 2164/23 per € 63.902,06 Progetto 2023\_AREE\_PIAZZA\_LAUREE.

Per la scelta del contraente si propone, l'esperimento di un affidamento diretto, ai sensi dell'Art.50 del D.Lgs.36/2023 c.1 lett. a) "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante", previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, mediante l'utilizzo di piattaforma di e-procurement, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art.50, c.4 del D.Lgs.36/2023, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 c.1 del D.Lgs.36/2023, in quanto le caratteristiche delle prestazioni previste nel progetto sono già definite nel dettaglio per cui non necessita una proposta migliorativa da parte dei partecipanti alla gara.

# UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SALERNO

Delibera n. **421/2023** del Consiglio di Amministrazione del **19/12/2023**

pag. 4/5

Nell'elaborato R03 (vedi Allegato N°2), sono indicate le lavorazioni che, ai sensi dell'art.119 e dell'art.104 c.11 del D.Lgs.36 del 31 marzo 2023, dovranno essere eseguite dall'aggiudicatario, non dovranno essere oggetto di subappalto e quelle che non possono formare oggetto di ulteriore subappalto ai sensi del c.17 dell'art.119 del D.Lgs.36/2023.

## Delibera

- di approvare il progetto di Sistemazione a verde e allestimento Piazza delle Lauree campus universitario di Fisciano (SA) composto dagli elaborati di cui all'allegato N°2 ed il connesso quadro economico che di seguito si riporta:

| QUADRO ECONOMICO<br>SISTEMAZIONE AREE A VERDE E ALLESTIMENTO PIAZZA DELLE LAUREE - CAMPUS<br>UNIVERSITARIO DI FISCIANO(SA) |                                                             |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>A</b>                                                                                                                   | <b>Lavori</b>                                               |                    |
| A1                                                                                                                         | Lavori su aree a verde                                      | € 42.171,39        |
| A2                                                                                                                         | Arredo urbano                                               | € 28.768,80        |
|                                                                                                                            | <i>di cui Manodopera</i>                                    | € 9.959,06         |
| A3                                                                                                                         | Costi della sicurezza                                       | € 5.988,78         |
|                                                                                                                            | <b>Totale A</b>                                             | € <b>76.928,97</b> |
|                                                                                                                            | <b>Importo Lavori soggetto a ribasso</b>                    | € <b>70.940,19</b> |
| <b>B</b>                                                                                                                   | <b>Somme a disposizione</b>                                 |                    |
| B1                                                                                                                         | IVA sui lavori ed arredi 22%                                | € 16.924,37        |
| B5                                                                                                                         | Oneri discarica compreso IVA al 22%                         | € 2.500,00         |
| B6                                                                                                                         | Spese tecniche compreso oneri previdenziali ed assicurativi | € 1.538,58         |
| B7                                                                                                                         | Imprevisti                                                  | € 1.073,08         |
| B8                                                                                                                         | Contributo ANAC                                             | € 35,00            |
|                                                                                                                            | <b>TOTALE B</b>                                             | € <b>22.071,03</b> |
|                                                                                                                            | <b>TOTALE COMPLESSIVO (A + B)</b>                           | € <b>99.000,00</b> |

La copertura economica e finanziaria dell'importo di € 99.000,00 graverà sulla voce del Budget degli Investimenti 2023 - CA.01.01.02.19 "Manutenzione straordinaria immobili", CA.01.01.02.08 "Mobili e arredi" – Vincolo n. 2163/23 per € 35.097,94, Vincolo n. 2164/23 per € 63.902,06 Progetto 2023\_AREE\_PIAZZA\_LAUREE.

- di autorizzare l'esperimento di un affidamento diretto, ai sensi dell'Art.50 del D.Lgs.36/2023 c.1 lett. a) "*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*" previa consultazione di n°5 operatori, mediante l'utilizzo di

piattaforma di e-procurement, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art.50, c.4 del D.Lgs.36/2023, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 c.1 del D.Lgs.36/2023.

- di demandare al Rettore, al Direttore Generale ed al R.U.P., per quanto di propria competenza, ad ogni adempimento connesso e consequenziale al presente deliberato.

La presente delibera è letta ed approvata seduta stante.