



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SALERNO

Amministrazione

Area V – Risorse Economiche e Finanziarie

UOR: Ufficio Gare e Contratti

CIG: B7A69456DE

IL DIRETTORE GENERALE**VISTO** l'art. 25 dello Statuto d'Ateneo;**VISTO** l'art. 16 D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;**VISTI** l'art. 26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e l'art. 1 della Legge 7 agosto 2012, n. 135;**VISTO** il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;**VISTI** gli articoli 37 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. ed 1, co. 32, della legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. 144 del 20/01/2014;**VISTA** la Delibera n. 71/2025 del Consiglio di Amministrazione del 18 marzo 2025, che approva il progetto esecutivo dei lavori relativi all'Accordo quadro triennale impianti elettrici e il connesso quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	Lavori	
A1	Lavorazioni già inquadrati in capitoli	€ 655.000,00
A2	Per manutenzione straordinaria	€ 500.000,00
	di cui manodopera € 288.750,00	
A3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.650,00
Totale A (A1+A2)		€ 1.189.650,00
B	Somme a disposizione	
B1	IVA sui lavori 22 %	€ 261.723,00
B2	Spese tecniche compreso oneri previdenziali ed assicurativi - Art. 45, d.lgs. 36/2023	€ 23.793,00
B3	Imprevisti	€ 24.234,00
B4	Contributo ANAC	€ 600,00
Totale B - Somme a disposizione		€ 310.350,00
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)		€ 1.500.000,00

PRESO ATTO che con la medesima Delibera, il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'indizione, tra l'altro, di una procedura negoziata ai sensi dell'art.50 del D. Lgs.36/2023 c.1 lett. d), e l'utilizzo del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, c.4 del D. Lgs.36/2023, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 c.1 del D. Lgs.36/2023;

VISTA la nota del RUP. Ing. Roberto Campagna, prot. n. 261446/2025 del 02.07.2025, con la quale ha comunicato l'elenco dei 12 operatori economici iscritti all'Albo degli operatori di Ateneo da invitare alla procedura di gara;

VISTA la Richiesta di Offerta (CINECA – U-BUY) codice gara 2025-X12.45 che prevedeva, tra l'altro, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 04 agosto 2025 – ore 12:00;

CONSIDERATO che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte sono pervenute n. 9 (nove) offerte;



CONSIDERATO che con Decreto del Direttore Generale, rep. n. 3371 del 05.09.2025, è stato nominato l'Organo di valutazione – composto dal Responsabile Unico del Progetto ing. Roberto Campagna, e da due testimoni il dott. Luca Bove e la dott.ssa Maria Gabriella Curcio - incaricato della fase relativa al controllo del rispetto dei tempi per la presentazione delle offerte, delle dichiarazioni e del relativo controllo sul possesso dei requisiti generali e speciali, con l'eventuale ricorso al soccorso istruttorio ivi compreso l'apertura dell'offerta economica;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 08 agosto 2025 del Responsabile del Progetto Ing. Roberto Campagna che propone l'aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico **ARCHA COSTRUZIONI società Unipersonale a r.l.** che ha offerto il ribasso pari al 32,791 %.

VISTA l'offerta presentata dalla Società **ARCHA COSTRUZIONI società Unipersonale a r.l.**, con sede legale in via Flaminia, 39 - 00191 Roma C.F. e P.IVA 04256281009 – che per l'esecuzione dei lavori relativi all'accordo quadro triennale impianti elettrici, ha offerto il ribasso del 32,791 % sull'importo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a **€ 810.913,95** di cui € 776.263,95 per i lavori ed € 34.650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 170.778,07 quali oneri fiscali come previsti per legge per un importo complessivo di € 981.692,02, ritenuta congrua dal RUP Ing. Roberto Campagna, come da verbale del 08 settembre 2025;

ATTESO che è stato positivamente verificato il possesso in capo al predetto operatore economico dei requisiti ex art. 100 D. Lgs 36/2023 autocertificati in sede di gara;

APPURATO, mediante esito positivo delle verifiche effettuate, ex art. 94 del codice dei contratti, attraverso FVOE 2.0, che l'impresa **ARCHA COSTRUZIONI società Unipersonale a r.l.** - C.F./P.va: 04256281009 possiede i requisiti prescritti per l'esecuzione delle commesse pubbliche;

VISTA la Comunicazione Antimafia liberatoria, Protocollo n. PR_RMUTG_Ingresso_0367377_20250908 del 08 settembre 2025, rilasciata dalla BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA, che comunica che alla data della richiesta non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.LGS. 159/2011 in capo alla Società **ARCHA COSTRUZIONI società Unipersonale a r.l.**- C.F./P.va: 04256281009,

CONSIDERATO che per espressa previsione dell'art. 55 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

ATTESO che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;*

VISTO il Codice Identificativo Gara – **CIG: B7A69456DE**, la cui acquisizione è obbligatoria per la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010;

DECRETA

📄 l'aggiudicazione definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 17 co 5 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., dei lavori relativi all'accordo quadro triennale impianti elettrici in favore della Società **ARCHA COSTRUZIONI società Unipersonale a r.l.**, con sede legale in via Flaminia, 39 - 00191 Roma C.F. e P.IVA 04256281009, che ha offerto il ribasso del 32,791 % sull'importo soggetto a ribasso d'asta, per un importo pari a **€ 810.913,95** di cui € 776.263,95 per i lavori ed € 34.650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 178.401,07 quali oneri fiscali come previsti per legge per un importo complessivo di € 989.315,02;

📄 di rideterminare il quadro economico dell'appalto:

QUADRO ECONOMICO		
A	Lavori	
A1	Lavorazioni già inquadrate in capitoli	€ 440.218,95
A2	Per manutenzione straordinaria	€ 336.045,00
A3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.650,00
Totale A (A1+A2+A3)		€ 810.913,95



B	Somme a disposizione	
B1	IVA sui lavori 22 %	€ 178.401,07
B2	Spese tecniche compreso oneri previdenziali ed assicurativi - Art. 45, d.lgs. 36/2023	€ 23.793,00
B3	Imprevisti	€ 122.403,20
B4	Contributo ANAC	€ 660,00
Totale B - Somme a disposizione		€ 325.257,27
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)		€ 1.136.171,22

con una minore spesa di € 363.828,78 rispetto all'importo stanziato con la predetta Delibera n. 71/2025 del Consiglio di Amministrazione del 18 marzo 2025.

la cui copertura finanziaria dell'importo complessivo € 1.136.171,22 grava per:

- ⌚ € 82.442,92 anticipata n. 43792/25 – CA.04.02.53.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico – (Budget 2025)”;
 - ⌚ € 329.771,67 sulla voce CA.04.02.53.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico – Budget 2026”;
 - ⌚ € 329.771,67 sulla voce CA.04.02.05.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico” – Budget 2027;
 - ⌚ € 247.328,76 sulla voce CA.04.02.05.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico” – Budget 2028;
 - ⌚ € 23.793,00 anticipata n. 43880/25 – CA.04.02.01.01.05 “Altre competenze al personale tecnico-amministrativo a tempo indeterminato”;
 - ⌚ € 122.403,20 anticipata n. 43793/25 – CA.04.02.05.34 “Gestione, manutenzione impianti e approvvigionamento energetico”;
 - ⌚ € 660,00 anticipata n. 43881/25 – CA.04.02.05.10 “Spese di gara e pubblicazione bandi”;
- Progetto 2025 ACCORDO QUADRO IMPIANTI ELETTRICI

- 📄 ai sensi dell'art. 50 co.6 del D. Lgs. 36/2023 l'Area VI – Risorse strumentali, Sicurezza e Ambiente è autorizzata, nelle more della formalizzazione del contratto, a procedere all'avvio dei lavori;
- 📄 ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 88 comma 4-bis e 92 co 3 del D. Lgs n. 159/2011 la presente aggiudicazione è sottoposta a condizione risolutiva con esplicita facoltà di revoca dell'aggiudicazione stessa nel caso in cui la comunicazione antimafia fornita dalla Prefettura dessero esito negativo;
- 📄 che il presente decreto, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., è pubblicato, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 36/2023, nel sito web di questa Amministrazione ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Attilio RIGGIO

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n.82/2005